

EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

A

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES -GOINFRA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 160/2025

PROCESSO: 202500005038387

Objeto da Contratação: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de conservação preventiva de pavimentos asfálticos, a serem prestados nos municípios que compõem o Lote 92 do Programa Goiás em Movimento – Eixo Municípios (Cezarina, Firminópolis, Indiara, São João da Paraúna e Varjão).

Nos autos do processo licitatório em referência, vem, por seu representante, apresenta esta defesa de exequibilidade com o objetivo de demonstrar a viabilidade e o rigor técnico financeiro da proposta de preços submetida para o objeto em questão. Acreditamos firmemente que os valores apresentados são não apenas competitivos, mas também plenamente executáveis, considerando a expertise da nossa equipe, as estratégias de otimização de custos e as condições de mercado favoráveis.

Conforme os parâmetros técnicos e jurisprudenciais comumente adotados pela Administração Pública, propostas com descontos superiores a 25% sobre o valor estimado podem ser consideradas como indicativo de possível inexecuibilidade, exigindo análise técnica complementar. No presente caso, o desconto ofertado pela empresa é de 29,35%, essa diferença é marginal e, por si só, não representa risco significativo à execução contratual. A Stadium é uma empresa sólida no mercado e possui capacidade técnica comprovada e histórico de execução de contratos similares.

A Stadium apresenta planilha de custos detalhada, compatível com os preços praticados no mercado, economias operacionais e logística otimizada, justificando o desconto ofertado. A exequibilidade da nossa proposta é sustentada por premissas fundamentais, embasada na recomendação da PORTARIA Nº 121, DE 06 DE JUNHO DE 2025 que serão detalhadas a seguir em atendimento ao edital onde proposta que apresentar valor inferiores a 75% se faz necessário a justificativa exequibilidade para avaliação da proposta comercial no certame.

1. Desconto estratégico aplicado ao BDI (Benefícios e Despesas Indiretas).

DEMONSTRATIVO DO BDI										
1 - BDI PARA OBRAS RODOVIÁRIAS										
	Administração central (1)	Lucro (2)	Despesas financeiras (3)	Seguros + Garantias (4)	Riscos (5)	Tributos				Resultado (*)
						ISS (6)	PIS (7)	COFINS (8)	CPRB (9)	
BDI ESTIMADO	0,30%	0,30%	1,02%	0,32%	0,50%	3,00%	0,65%	3,00%	0,00%	9,75%
2 - BDI REDUZIDO PARA OBRAS RODOVIÁRIAS										
	Administração central (1)	Lucro (2)	Despesas financeiras (3)	Seguros + Garantias (4)	Riscos (5)	Tributos				Resultado (*)
						ISS (6)	PIS (7)	COFINS (8)	CPRB (9)	
BDI ESTIMADO	0,30%	0,30%	0,85%	0,30%	0,56%	3,00%	0,65%	3,00%	0,00%	9,61%

O desconto aplicado ao BDI segue o ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário. O abatimento aplicado ao BDI observa integralmente as diretrizes estabelecidas pelo Acórdão nº 2622/2013 – TCU – Plenário. Procedeu-se à redução das parcelas correspondentes à Administração Central e ao Lucro, mantendo-se inalterados os percentuais relativos às demais parcelas fixadas em conformidade com os quartis definidos no referido acórdão, sem qualquer modificação nos percentuais atinentes aos tributos.

A fixação das parcelas de Administração Central e Lucro em 0,30% fundamenta-se na capacidade da empresa Stadium de promover o rateio dessas despesas entre outras obras simultaneamente executadas, circunstância que, aliada à comprovada solidez econômico-financeira demonstrada pelos índices constantes do balanço apresentado na fase de Habilitação Técnica, autoriza a adoção de percentuais reduzidos. A diminuição da margem de lucro, por sua vez, justifica-se pela localização estratégica do empreendimento, pela otimização logística decorrente da proximidade com a sede administrativa da empresa e da obra já adjudicada para a Stadium pela contratação 117587 GMM Lote 91 com a GOINFRA e pela importância do acervo técnico, fatores que, em conjunto, permitem a prática de margens inferiores sem comprometer a exequibilidade contratual.

STADIUM CONSTRUTORA LTDA		
CNPJ: 03.021.021/0001-81		
ÍNDICES CAPACIDADE FINANCEIRA C/BASE BALANÇO PATRIMONIAL APURADO EM 31/12/2024		

AC	>	23.593.119,05
RLP	>	0,00
IT	>	8.571.669,78
AT	>	32.164.788,83
PC	>	2.024.912,47
ELP	>	0,00

ILC = AC / PC	23.593.119,05 / 2.024.912,47 = 11,65%
ILG = (AC + RLP) / (PC + ELP)	(23.596.119,05 + 0,00) / (2.024.912,47 + 0,00) = 11,65%
ISG = AT / (PC + ELP)	32.164.788,83 / (2.024.912,47 + 0,00) = 15,89%
GEG = (PC + ELP) / AT	(2.024.912,47 + 0,00) / 32.164.788,83 = 0,06%
STADIUM = AC – PC	23.593.119,05 – 2.024.912,47 = 21.568.206,58

2. Preços competitivos para materiais, e equipamentos comprovados por cotações de mercado atualizadas.

2.1 Preços dos Betuminosos

A Stadium possui relação comercial com fornecedores da região da obra e demais regiões do estado de Goiás, o preço ofertado é comprovado por meio da proposta de cotação assegurando que não haverá riscos e prejuízo a administração pública. A margem de desconto obtido se deve ao bom relacionamento com fornecedores, em obras de valores de contratos similares nessa administração pública. A Stadium possui capacidade logística e estrutura operacional que permite aquisição em escala com condições comerciais vantajosas. As comprovações dessas cotações estão devidamente anexadas a este documento como parte da comprovação de exequibilidade, e cumpri ressaltar que o desconto aplicado aos itens de betuminoso seguem a recomendação da Portaria que diz: “propostas oriundas de distribuidoras e ou produtores devidamente regulamentados pela ANP” e o percentual de desconto esta inferior a 25%.

2.3 Preços de Equipamentos

Diante das condições operacionais diferenciadas da Stadium, os descontos aplicados aos equipamentos são plenamente exequíveis, refletem vantagens competitivas reais da empresa e não comprometem a execução do objeto contratual. A Stadium, apresenta proposta formal de locação de equipamentos sem a inclusão de custos de mão de obra e de combustível, adotando como base de remuneração o valor por hora produtiva e improdutiva. Tal modelo contratual, mais econômico e alinhado às necessidades operacionais da obra, permite a prática de preços inferiores aos usualmente observados no mercado, sem comprometer a viabilidade técnica ou financeira da execução. Além de que a Stadium possui equipe qualificada e boa relação comercial para aquisição de combustível. A Stadium mesmo possuindo frota própria buscou no mercado por equipamentos com o a vida útil segundo a recomendação da base estabelecida. Para fins de comprovação, segue anexado as propostas de locação contendo valores unitários por hora produtiva e improdutiva sem as parcelas de mão de obra e combustível e NF comprovando a vida útil dos equipamentos conforme parâmetros disponibilizados pela GOINFRA. Esses elementos demonstram que os valores apresentados resultam de condições operacionais vantajosas e de estrutura própria consolidada, não havendo qualquer indício de inexequibilidade. Ao contrário, os descontos aplicados refletem a eficiência logística e patrimonial da STADIUM, assegurando a execução integral do contrato com economicidade e observância ao interesse público.

Com o objetivo de afastar quaisquer dúvidas quanto à compatibilidade entre os valores apresentados na proposta e aqueles constantes do orçamento, esclarece-se que as propostas de locação consideradas não incluem as parcelas relativas à mão de obra e ao combustível. Assim, ao serem acrescidas as referidas parcelas, cuja responsabilidade é da Stadium o valor final da hora de equipamento torna-se plenamente compatível com o orçamento-base e com as respectivas composições de custos adotadas.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Por	V UH	Hano	Residual	Aquisição Proposta	Aquisição GOINFRA M	Coef	Seguros e Impostos	Dep. Juros	Juros	Manutenção	L/HKW	tipo de Cont	Combust	Mão de obra	Hora Produtiva	Hora Improdutiva
30021	CAMINHÃO TANQUE DISTRIBUIDOR DE ASFALTO	143	7,00	2000	40,00	211.051,13	703.503,68	0,80	1,50	9,04	3,61	13,56	0,19	D			27,71	14,15
30007	CARRREGADEIRA DE PNEUS CAT - 950 H OU EQUIVALENTE	195	5,00	2000	30,00	644.176,83	2.441.265,10	0,70		45,09	11,59	45,09	0,08	D			101,77	56,68
30012	ROLO LISO TANDIEN - 101	82	6,00	2000	20,00	279.823,35	922.746,51	0,80		18,45	4,84	18,45	0,27	D			41,74	23,29
30005	TRATOR DE PNEUS AGRÍCOLA - MF 4292 OU EQUIVALENTE	77	6,00	2000	20,00	106.819,50	356.065,00	0,70		7,12	1,86	6,23	0,18	D			15,21	8,98
30000	TRATOR ESTEIRAS COM LÂMINA - CAT D6 OU EQUIVALENTE	127	9,00	2000	30,00	512.540,30	1.708.467,97	1,00		19,93	8,54	28,47	0,14	D			56,94	28,47
30001	TRATOR ESTEIRAS COM LÂMINA - CAT D8 OU EQUIVALENTE	259	9,00	2000	30,00	1.446.149,35	4.820.497,84	1,00		56,23	24,10	80,34	0,14	D			160,67	80,33

Ref. Memória de cálculo sem parcelas de Combustíveis e Mão de Obra

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Por	V UH	Hano	Residual	Aquisição Proposta	Aquisição GOINFRA M	Coef	Seguros e Impostos	Dep. Juros	Juros	Manutenção	L/HKW	tipo de Cont	Combust	Mão de obra	Hora Produtiva	Hora Improdutiva
30021	CAMINHÃO TANQUE DISTRIBUIDOR DE ASFALTO	m	143	7,00	2000	40,00	211.051,13	703.503,68	0,80	1,50	9,04	3,61	13,56	0,19	D	154,05	29,63	211,39	43,78
30007	CARRREGADEIRA DE PNEUS CAT - 950 H OU EQUIVALENTE	m	195	5,00	2000	30,00	644.176,83	2.441.265,10	0,70		45,09	11,59	45,09	0,08	D	88,45	44,17	234,39	100,85
30012	ROLO LISO TANDIEN - 101	m	82	6,00	2000	20,00	279.823,35	922.746,51	0,80		18,45	4,84	18,45	0,27	D	125,53	44,17	211,44	67,46
30005	TRATOR DE PNEUS AGRÍCOLA - MF 4292 OU EQUIVALENTE	m	77	6,00	2000	20,00	106.819,50	356.065,00	0,70		7,12	1,86	6,23	0,18	D	70,58	29,48	123,27	38,46
30000	TRATOR ESTEIRAS COM LÂMINA - CAT D6 OU EQUIVALENTE	m	127	9,00	2000	30,00	512.540,30	1.708.467,97	1,00		19,93	8,54	28,47	0,14	D	100,81	44,17	201,92	72,64
30001	TRATOR ESTEIRAS COM LÂMINA - CAT D8 OU EQUIVALENTE	m	259	9,00	2000	30,00	1.446.149,35	4.820.497,84	1,00		56,23	24,10	80,34	0,14	D	205,59	44,17	410,43	124,50

Ref. Memória de cálculo com parcelas de Combustíveis e Mão de Obra

A fim de não restar dúvidas a Stadium esclarece que não houve nenhuma alteração nas parcelas recomendadas pela portaria de modo que a memória de cálculo se manteve preservada. Em atenção a parcela de combustível, não houve alteração no parâmetro de cálculo, a atualização na parcela é referente exclusivamente da revisão do valor do óleo diesel, conforme a cotação vigente o documento que comprova encontra-se anexos na pasta de insumos desta exequibilidade.

Em suma, a Stadium reafirma que sua proposta, embora distinta em alguns pontos, é plenamente justificável, exequível e vantajosa para a Administração. A experiência comprovada da empresa, aliada à expertise de sua equipe, permitem otimizar a execução dos serviços, garantindo a qualidade, a segurança e a durabilidade das obras. Ao apresentar uma proposta que reflete a realidade operacional da Stadium buscamos aprimorar a eficiência na aplicação dos recursos públicos e oferecer um resultado superior, em conformidade com os princípios da economicidade, da eficiência e da obtenção da melhor proposta para a Administração.

Goiânia, 06 de fevereiro de 2026



STADIUM CONSTRUTORA LTDA / 03.021.021/0001-81
Livanos Craveiro de Sá
 CREA 3416/D-GO
 Diretor